

## DEMARCACIÓN TERRITORIAL PAÍS VASCO

Jornada organizada en colaboración con el Ilustre Colegio Notarial del País Vasco

Jornada presencial y on line

# Fiscalidad de la extinción del condominio

### PROGRAMA

1. Principio de favorecimiento del fin de los condominios.
2. Concepto de comunidad y extinción de comunidad.
3. Origen de las comunidades.
4. Jurisprudencia reciente del Tribunal Supremo: análisis práctico y cuestiones conflictivas.
5. Supuestos conflictivos.
  - 5.1. Extinción simultanea de comunidades. Análisis de las STS 3480/2019 de 30 de octubre, STS 2217/2024 de 26 de abril y STS 2218/2024 de 30 de abril.
  - 5.2. Extinción de una comunidad con exceso de adjudicación compensado en metálico. Análisis de las STS 3385/2022, de 10 de octubre.
6. Extinciones parciales de condominio subjetivas y objetivas.
7. Particularidades de las disoluciones matrimoniales.
8. Incidencia del valor de referencia.
9. Actos previos a la disolución.
10. Especialidades en el ámbito foral de los excesos de adjudicación y la extinción del condominio.

**aedaf** ASOCIACIÓN  
ESPAÑOLA  
DE ASESORES  
FISCALES



ILUSTRE COLEGIO  
NOTARIAL DEL PAÍS VASCO

### LUGAR:

Bilbao  
Ilustre Colegio Notarial del País Vasco  
C/ Henao, 8

### FECHA Y HORA:

Martes, 24 de septiembre de 2024.  
18:30 a 20:00 horas

### INSCRIPCIÓN PRESENCIAL Y ON LINE :

Asociados: 0 €  
Colaboradores: 0 €  
Colectivo colaborador miembros del Ilustre Colegio  
Notarial del País Vasco: 0 €

## PONENTES

### **Bernardo Bande García-Romeu**

*Abogado, economista y auditor de cuentas. Profesor asociado del Máster en Tributación de la Universidad de Alicante. Presidente de AEDAF*

### **Javier García Ross**

*Abogado. Director del Master en Asesoría Fiscal de la Universidad de Deusto. Secretario de la Academia Vasca del Derecho. Miembro del Grupo de Expertos de Derecho Foral de AEDAF*

## MODERADOR

### **D. Gonzalo Apoita Gordó**

*Delegado Territorial AEDAF País Vasco*

**aedaf** ASOCIACIÓN  
ESPAÑOLA  
DE ASESORES  
FISCALES



ILUSTRE COLEGIO  
NOTARIAL DEL PAÍS VASCO

Aforo limitado. Se reservará por riguroso orden de inscripción.

Si desea que el ponente tenga de antemano alguna cuestión o sugerencia para abordarla el día de la ponencia la puede remitir antes del 19/09/24 al e-mail: [marketing@aedaf.es](mailto:marketing@aedaf.es)

Es necesaria la inscripción previa.

La fecha y hora límite de inscripción: 23/09/24 a las 14:00 horas. No se permitirá realizar ninguna inscripción posterior a ese día y fecha.

Cualquier inscrito que quiera anular su inscripción deberá hacerlo por escrito a [marketing@aedaf.es](mailto:marketing@aedaf.es) antes del 23/09/24 a las 14.00 horas.

Las bajas en los cursos deberán comunicarse por escrito al correo electrónico: [marketing@aedaf.es](mailto:marketing@aedaf.es) antes de las 24 horas antes de su inicio.